



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome

Iazzetta, Tommaso

Nazionalità

Italiana

Luogo e data di nascita

Napoli, 06/03/1974

Settore professionale

Architetto

Abilitazione

Aprile 2003-Abilitato all'esercizio della professione di architetto

Iscrizione Albo

Aprile 2003 – ad oggi Ordine degli architetti di Napoli matricola 8626

Attività presso UNIMI

Novembre 2014 – Vincitore concorso qualifica EP presso Divisione Progettazione e Gestione Sviluppo immobiliare

Aprile 2015 – Incarico di Capo Settore Manutenzione presso Direzione Patrimonio Immobiliare

Principali attività di competenza

Gestione delle attività e delle risorse umane afferenti al Settore Manutenzione, costituito n.22 unità (14 interne + 8 esterne), attraverso il coordinamento degli uffici di manutenzione e le relative attività di competenza, finalizzate alla conservazione e al mantenimento della qualità edilizia e impiantistica degli edifici dell'Università degli studi di Milano (550.000 mq).

Adozione degli atti tecnici finalizzati alla programmazione e redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici/Biennale Beni e Servizi di competenza del Settore Manutenzione e la relativa attuazione degli obiettivi programmatici.

Gestione dei Contratti (€13.000.000/annui) di Manutenzione, Servizi Alberghieri e di Ingegneria mediante progettazione, predisposizione documenti di gara, direzione dell'esecuzione, accertamenti di conformità e contabilizzazione delle attività e degli interventi previsti, anche mediante il coordinamento di prestazioni specialistiche acquisite all'esterno.

Responsabilità di Procedimento di interventi edilizi e impiantistici relativa ad adeguamento normativo, qualificazione e valorizzazione edilizia e impiantistica degli immobili, anche con finalità tese al risparmio energetico e alla sostenibilità ambientale.

Controllo e Monitoraggio dell'aggiornamento dell'anagrafica tecnica e aggiornamento del fascicolo edificio da parte degli aggiudicatari dei Servizi di Facility e Servizi Alberghieri

Coordinamento con l'ausilio di CSE anche esterni riguardo alla verifica, controllo e monitoraggio degli adempimenti in materia di sicurezza della salute dei lavoratori previsti negli appalti di servizi e lavori di competenza del Settore Manutenzione

ESPERIENZE LAVORATIVE

Capo Settore Manutenzione presso Direzione Patrimonio Immobiliare

• Periodo (da – a)

Dal settembre 2020 a luglio 2021

<ul style="list-style-type: none"> • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Università degli studi di Milano</p> <p>Appalti adeguamento normativo e impiantistico presso varie sedi dell'Ateneo (via Balzaretti, Polo di mediazione linguista e culturale di Sesto e Ospedale Grandi animali a Lodi ecc.) - eseguite in 3 lotti, con durata di 4 mesi per ogni lotto. Importo € 600.000,00</p> <p>Adeguamento impianti di climatizzazione e centrale tecnologica</p> <p>Responsabile del Procedimento</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal gennaio 2021 a Maggio 2021</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Revisione e Redazione del Nuovo Appalto di Manutenzione Edilizia ed Impiantistica dell'Università degli Studi di Milano, costituito da n. 2 Lotti con durata quinquennale. Importo € 39.300.000,00</p> <p>Manutenzione Programmata, Ripartiva, Straordinaria e Sostenibilità Ambientale</p> <p>Direttore dell'Esecuzione e supporto al RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal Ottobre 2020 a Aprile 2021</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Adeguamento degli spazi finalizzato al contenimento Covid-19 e alla rifunzionalizzazione della Clinica di via Beldiletto della "Facoltà di Odontoiatria"; Importo € 350.000,00</p> <p>Adeguamento edilizio e impianti tecnologici</p> <p>Direzione Lavori e delegato del RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal Febbraio 2020 a Marzo 2021</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Lavori di adeguamento edilizio e impiantistico (aule, sale studio, servizi igienici, laboratori di ricerca, ecc.) di varie sedi dell'Ateneo (Facoltà di Scienze della Terra, Scienze farmacologiche e biomolecolari, medicina e chirurgia) nell'ambito dell'Accreditamento CEV "Commissione Esperti di Valutazione" di ANVUR, eseguiti nell'ambito del contratto di manutenzione edilizia impiantistica. Importo € 450.000,00</p> <p>Adeguamento edilizio e impianto</p> <p>Direttore Lavori e delegato del RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dall' Ottobre 2020 a Febbraio 2021</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Riqualificazione della viabilità e pedonalità "Campus Golgi", con sostituzione dei manti carrabili e rifacimento pendenze e cordoli marciapiedi, Importo € 120.000,00</p> <p>Riqualificazione edilizia</p> <p>Direttore Lavori e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal Marzo 2020 a Settembre 2020</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Lavori di allestimento e/o adeguamento spazi e impianti di climatizzazione (aule, biblioteche, sale studio, laboratori di ricerca, ecc.) per diverse sedi dell'Ateneo, finalizzati al contenimento e alla diffusione del Covid-19.</p> <p>Adeguamento funzionale e impiantistico</p> <p>Direttore Lavori e delegato del RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro 	<p>Dal settembre 2018 a luglio 2019</p> <p>Università degli studi di Milano</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto 	<p>Appalto adeguamento normativo e impiantistico presso varie sedi dell'Ateneo (H. Sacco, Segreterie in via Mercalli, LITA Segrate ecc.) - eseguito in 3 lotti, con durata di 4 mesi per ogni lotto. Importo € 750.000,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Adeguamento impianti di climatizzazione e centrale tecnologica Responsabile del Procedimento</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal maggio 2018 Università degli studi di Milano Manutenzione Impiantistica Programmate e Straordinaria “Lotto Trigenerazione” - durata ventennale. Manutenzione Programmata, ripartiva, straordinaria con anagrafica tecnica Direttore dell'Esecuzione</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal maggio 2016 – Febbraio 2022 Università degli studi di Milano Manutenzione Edilizia ed Impiantistica “AREA A” - Città Studi , durata dal 01/05/2016 al 30/05/2021. Importo € 13.500.000,00 Manutenzione Programmata, ripartiva, straordinaria con anagrafica tecnica Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal maggio 2016 – Febbraio 2022 Università degli studi di Milano Manutenzione Edilizia ed Impiantistica “AREA B” – Sede Centrale e edifici limitrofi e decentrati , durata dal 01/05/2016 al 30/05/2021. Importo € 13.800.000,00 Manutenzione Programmata, ripartiva, straordinaria con anagrafica tecnica Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal novembre 2016 a marzo 2019 Università degli studi di Milano Supporto tecnico per lo sviluppo linea guida per la progettazione e affidamento ex art. 183 D.lgs. 50/2016 “Nuovo Campus Mind” dell'Università Statale di Milano presso l'area EXPO 2015. Importo intervento urbanistico - edilizio € 307.000.000,00 Elaborazione linea guida e verifica convenzione Supporto al RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal febbraio 2019 a ottobre 2019 Università degli studi di Milano Supporto tecnico per lo sviluppo del quadro esigenziale e il progetto di fattibilità art. 23 D.lgs. 50/2016 Rigenerazione urbana area ex facoltà di Veterinaria presso l'area di via Celoria 10. Importo intervento urbanistico - edilizio € 30.000.000,00 Elaborazione quadro esigenziale e linee guida di progetto Supporto al RUP</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal aprile 2018</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Servizi per la manutenzione del verde delle aree in uso a qualsiasi titolo ad UNIMI, per il periodo dal 01/04/2018 al 30/03/2023. Importo € 796.000,00</p> <p>Manutenzione programmata, straordinaria e riqualificazione aree verdi</p> <p>Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal settembre 2017 a Settembre 2018</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Appalto lavori di rifacimento manti di copertura edifici siti in via Golgi 19 – Milano, per esecuzione lavori dal 01/05/2018 al 10/09/2018. Importo € 145.000,00</p> <p>Rifacimento di 1.500 mq coperture su parti di edifici ad elevato contenuto tecnologico</p> <p>Responsabile del Procedimento</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal aprile 2017</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Servizi Alberghieri Residenze Universitarie, "AREA A" - Città Studi , durata dal 02/04/2017 al 30/03/2021. Importo € 3.984.000,00</p> <p>Servizi Alberghieri, manutenzione immobili e aree verdi di pertinenza</p> <p>Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal maggio 2017</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Servizi Alberghieri Residenze Universitarie, "AREA B" - Sede Centrale, durata dal 02/05/2017 al 30/04/2021. Importo € 4.650.000,00</p> <p>Servizi Alberghieri, manutenzione immobili e aree verdi di pertinenza</p> <p>Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dall' agosto 2016</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Appalto di tinteggiatura e mantenimento decoro degli spazi in uso a qualsiasi titolo ad UNIMI, per il periodo 01/08/2016 – 30/07/2021. Importo € 2.494.000,00</p> <p>Programmazione ed esecuzione lavori finalizzati al decoro degli spazi e degli immobili (aule, laboratori, uffici, biblioteche, spazi comuni, atri, scale, facciate ecc.)</p> <p>Direttore dei Lavori</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipologia/durata/importo contratto • Tipologia delle attività • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal gennaio 2017</p> <p>Università degli studi di Milano</p> <p>Servizi per la manutenzione cappe chimiche ed affini presso i laboratori UNIMI, per il periodo dal 15/01/2017 al 15/01/2021. Importo € 1.054.000,00</p> <p>Manutenzione programmata, ripartiva, straordinaria</p> <p>Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Periodo (da – a) • Nome e indirizzo datore di lavoro 	<p>Dal dicembre 2016</p> <p>Università degli studi di Milano</p>

- Tipologia/durata/importo contratto
 - Tipologia delle attività
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Periodo (da – a)
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipologia/durata/importo contratto
 - Tipologia delle attività
 - Principali mansioni e responsabilità

Servizi per la manutenzione ascensori ed affini presso i laboratori UNIMI, per il periodo dal 01/12/2016 al 30/10/2021. Importo € 988.650,00
 Manutenzione programmata, ripartiva, straordinaria e verifiche periodiche
 Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP

Dal aprile 2015

Università degli studi di Milano

Servizi di ingegneria a supporto del Settore Manutenzione, per il periodo dal 01/09/2015 al 30/09/2019. Importo € 1.200.000,00

Servizi di ingegnere di supporto al RUP, alla D.E. e coordinamento sicurezza
 Direttore dell'Esecuzione e delegato dal RUP

ESPERIENZE LAVORATIVE

Architetto Professionista

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal novembre 2012 settembre 2014

Borgochiaravalle srl – via C. Baroni 190, Milano

Progettazione Urbana e architettonica complesso edilizia residenziale convenzionato per utenza debole e mista nel Comune di Milano. Importo lavori 8.300.000,00

Progettazione, coordinamento integrazioni specialistiche e sicurezza

Architetto/Capo Progetto – Project Manager

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal febbraio 2012 ottobre 2012

Arch. Luisella Pennati – via Tessa n.1, Milano

Progettazione per la riqualificazione edilizia e adeguamento alla prevenzione incendi di edifici scolastici e strutture teatrali storiche. Importo lavori 4.200.000,00

Progettazione esecutiva edilizia e impiantistica, con coordinamento integrazioni

Architetto/Capo Progetto – Project Manager

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal settembre 2008 dicembre 2011

Offix srl – via Aosta n.4, Milano

Progettazione e realizzazione di riqualificazione urbana, edilizia e impiantistica di edifici per uffici, banche, l'industria chimica e trasporti. Importo 20.650.000,00

Progettazione, coordinamento integrazioni specialistiche e direzione lavori

Architetto/Capo Progetto – Project Manager

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal maggio 2007 a luglio 2008
Ricciuti srl – via Gallina n.8, Milano
Progettazione e realizzazione di edilizia ricettiva e Club House nell'isola di Capo verde. Importo 25.000.000,00
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva con coordinamento integrazioni
Architetto/Capo Progetto – Project Manager

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal maggio 2003 luglio 2008
IAZ IMPIANTI – via Antonio De Curtis n.8, Afragola (NA)
Impianti Tecnologici per l'edilizia civile
Realizzazione di impianti climatizzazione, idrico sanitari, anticendio ecc.
Direzione Tecnica e Amministrativa

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal maggio 2005 aprile 2007
Prof. Anselmi e Architetti Associati – via Valadier n.5, Roma
Progettazione edificio polifunzionale presso il quartiere San Pietro a Roma.
Progettazione definitiva ed esecutiva con coordinamento integrazioni
Architetto/Capo Progetto

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipologia lavori
- Tipologia delle attività
- Principali mansioni e responsabilità

Dal settembre 2002 febbraio 2007
ABDR Architetti Associati via Delle Conce n.20 - Roma
Progetto definitivo ed esecutivo Stazione dell'Alta Velocità Roma Tiburtina
Progettazione definitiva ed esecutiva con coordinamento integrazioni e D.L.
Architetto/Capo Progetto

Dirigente di II Fascia

10/08/2019

Periodo Selezione pubblica per conferimento di n.1 incarico di Dirigente di II fascia a tempo determinato per le esigenze dell'area Tecnica Informatica e Sicurezza dell'Università di Pavia (cod.2019-6td-ATIS)

Posizione a bando

Nome e indirizzo Ente banditore

Esito Idoneo - non vincitore

Periodo Dal 10/06/2020 al 09/09/2020

Posizione a bando Concorso pubblico concorso pubblico per titoli ed esami di dirigente tecnico a tempo indeterminato presso l'Area Gestione Territorio e Comunità (Lavori Pubblici, Progettazione e Qualità Urbana) Comune di Cremona;

Nome e indirizzo Ente banditore

Esito Idoneo (Determina del 09/09/2020)
1^ Posizione Utile in graduatoria

Periodo Dal 07/06/2020 al 09/09/2020

Posizione a bando Concorso pubblico per titoli ed esami di dirigente tecnico a tempo indeterminato presso ASST di Lodi;

Nome e indirizzo Ente banditore

Esito Idoneo (Determina n.1060 del 16/09/2020)

Assunto con determina 171/ del 10/03/2022

Periodo Dal 07/06/2020 al 09/09/2020

Posizione a bando Concorso pubblico per esami di dirigente tecnico a tempo indeterminato presso Comune di Busto Arsizio;

Nome e indirizzo Ente banditore 2^ Posizione Utile in graduatoria

Esito Idoneo (esito pubblicato il 20/09/2021)

Altre attività per P.A.**Commissioni aggiudicatrici**

Periodo Dal 14/06/2019 al 20/09/2019

Posizione Ricoperta **Commissario Componente** Procedura Aperta ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di Accordo Quadro per Servizi di Ingegneria, per prestazioni da eseguire sul patrimonio immobiliare in uso all'Università degli studi di Milano

Nome e indirizzo datore di lavoro

Tipologia di attività Valutazione delle offerte di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Periodo	Dal 15/07/2019 al 28/07/2019
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Procedura Aperta ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della fornitura del combustibile, servizio gestione calore e lavori di manutenzione degli impianti termici dell'Università di Pavia per un periodo di tre anni
Nome e indirizzo datore di lavoro	
Tipologia di attività	Valutazione delle offerte di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Periodo	Dal 13/09/2018 al 30/10/2018
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Appalto per Accordo Quadro lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli edifici in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli studi di Milano - Bicocca
Nome e indirizzo datore di lavoro	Università degli studi di Milano - Bicocca, Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1 - Milano
Tipologia di attività	Valutazione delle offerte di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Periodo	Dal 01/06/2015 al 7/09/2015
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Appalto Integrato di progettazione ed esecuzione del Polo di Medicina Veterinaria dell'Università degli studi di Milano sito a Lodi
Nome e indirizzo datore di lavoro	Università degli studi di Milano, via Festa del Perdono 7, Milano
Tipologia di attività	Valutazione delle offerte di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Periodo	Dal 11/09/2015 al 25/09/2015
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Concorso Pubblico, per titoli ed esami, a n. 1 posto di categoria EP- area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, con rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, presso la divisione progettazione e gestione del patrimonio immobiliare
Nome e indirizzo datore di lavoro	Università degli studi di Milano, via Festa del Perdono 7, Milano
Tipologia di attività	Valutazione dei titoli e delle prove scritte e colloquio orale, con emissione di graduatoria finale
Periodo	Dal 16/02/2016 al 02/03/2016
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Concorso Pubblico, per titoli ed esami, a n. 1 posto di categoria D - area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, con rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, presso la divisione progettazione e gestione del patrimonio immobiliare
Nome e indirizzo datore di lavoro	Università degli studi di Milano, via Festa del Perdono 7, Milano
Tipologia di attività	Valutazione dei titoli, prove scritte e colloquio orale, con emissione di graduatoria finale
Periodo	Dal 22/06/2017 al 30/06/2017
Posizione Ricoperta	Commissario Componente Concorso Pubblico, per titoli ed esami, a n. 1 posto di categoria D - area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, con rapporto di lavoro subordinato a tempo determinato, presso la Direzione Patrimonio Immobiliare
Nome e indirizzo datore di lavoro	Università degli studi di Milano, via Festa del Perdono 7, Milano
Tipologia di attività	Valutazione dei titoli, prove scritte e colloquio orale, con emissione di graduatoria finale

Istruzione e formazione**Universitaria e Post Universitaria**

Date	01/09/2005 al 17/05/2007
Titolo della qualifica rilasciata	Specializzazione all'insegnamento di Disegno Tecnico, Tecnologia delle Costruzioni e Costruzioni Edili
Principali tematiche/competenze professionali acquisite	Conoscenza della tecnologia, della scienza delle costruzioni degli impianti e le relative competenze di calcolo e realizzazione, comprese le norme di rappresentazione nel campo del disegno edile e civile.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Scuola Interuniversitaria Campania di Specializzazione all'Insegnamento presso Seconda Università degli studi di Napoli, Facoltà di architettura "Luigi Vanvitelli" di Aversa
Date	30/07/2002
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea Magistrale in Architettura
Votazione	110/ con Lode
Ente erogatrice dell'istruzione	Seconda Università di Napoli, Facoltà di architettura "Luigi Vanvitelli" di Aversa
Date	10/12/2012
Titolo della qualifica rilasciata	Coordinatore per la sicurezza cantiere temporanei Dlgs.81/2008
Votazione	Idoneo
Ente erogatrice dell'istruzione	Ente Accreditato di Formazione Professionale "Beta Formazione" di Ravenna
Rinnovo	Abilitazione di coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 rinnovata con attestazione conseguita attraverso la piattaforma Imateria nel dicembre 2018, nell'ambito di promozione del corso di aggiornamento da parte del Consiglio Nazionale Ordine degli architetti
Crediti Formativi e Aggiornamento Professionale	Assolti attraverso i corsi disposti da parte dal Consiglio Nazionale Ordine degli architetti e i corsi di formazione per il personale tecnico disposti dall'Università degli studi di Milano (project management, team building, aggiornamento riguardo a: codice dei contratti, impianti gas tecnici, impianti di climatizzazione, ecc.)

Istruzione e formazione**Scuola Superiore**

Data	Luglio 1993
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Geometra con voto 52/60 e borsa di studio elargita dall'istituto
tipo di istituto di istruzione o formazione	Istituto tecnico per geometri, via Don Bosco, Afragola (NA)

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

ITALIANO

INGLESE

Sufficiente

Sufficiente

Elementare – livello A 2

FRANCESE

Sufficiente

Sufficiente

Elementare – livello A 2

Capacità nella comunicazione e nel dialogo con singoli e gruppi di persone, anche in situazioni di gestione dei conflitti. Abilità nell'ascolto e nella relazione con e tra le persone. Attitudine a risolvere situazioni indeterminate e incerte e a prendere decisioni.

Tali capacità sono state maturate nell'ambito della attività professionale di architetto e di Capo Settore, lavorando in gruppi di lavoro disomogenei (es. tecnici, operai, ingegneri, committente ecc.) e con finalità e obiettivi diversi, ove la componente relazionale e essenziale per analizzare e attenuare le conflittualità, favorendo un clima aperto all'ascolto e al dialogo.

Capacità di coordinamento del Team Assegnato e dei gruppi di lavoro impegnati su processi di lavoro complessi (contratti di servizi, progetti edilizi, cantiere ecc.) creando un clima di rispetto, collaborazione, ascolto, fiducia e partecipazione con le persone e tra le persone.

Abilità nel relazionarsi al Team Assegnato e ai Professionisti Esterni (dagli studi professionali alle imprese fino agli enti pubblici) coordinando tempistiche di obiettivi, programmazione attività, e consegne lavori, creando sinergia nel gruppo, responsabilizzazione di ogni soggetto e motivazione nel perseguire gli obiettivi assegnati.

Capacità di gestire efficacemente le risorse assegnate, sia economico-finanziarie sia di personale, in relazione agli obiettivi definiti e alle attività assegnate al settore. Per quanto riguarda la capacità di gestione delle persone, attuando il presidio di tutti i sistemi che ad essa afferiscono, quali l'identificazione dei fabbisogni del Settore sia sotto il profilo delle risorse necessarie, sia rispetto alle esigenze e competenze dei collaboratori presenti, identificando e valorizzando le professionalità presenti

Capacità decisionale, associata alla capacità di prefigurare possibili scenari di fronte ad ogni programma, progetto o gestione anche di situazione in emergenza, attraverso la conoscenza del contesto e le modalità di lavoro, la normativa e la contrattualistica afferente all'area di competenza, reagendo in modo costruttivo a situazioni anche impreviste o anomale.

Capacità di gestire efficacemente le situazioni stressanti, mantenendo inalterata, la qualità del proprio lavoro, associata alla capacità di approcciarsi in modo proattivo alle diverse circostanze.

Abilità nel dialogo con strutture trasversali con altre competenze, favorendo la disponibilità, la collaborazione e la sinergia finalizzata a trovare soluzione adeguate allo scopo.

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

Abilità nel preparare e sviluppare progetti di Servizi Facility e di Progettazione Edilizia a diversi livelli: dal preliminare all'esecutivo, compresi i contenuti e dimensionamenti strutturali, impiantistici e di prevenzione antincendi, compresi gli aspetti bioclimatici e di risparmio energetico, il rispetto dell'apparato normativo vigente, le certificazioni necessarie a fine esecuzione, nonché quelle gestionali post-lavori.

Competenza nel redigere Capitolati di Appalto per Lavori e Servizi, computi metrici estimativi, contabilizzazione, direzione lavori oppure direzione esecuzione del contratto, compresi gli aspetti giuridici connessi all'esecuzione.

Abilità ed ampia esperienza nel redigere pratiche autorizzative edilizie e nella gestione dei contratti di manutenzione.

Abilità nel preparare e sviluppare piani di sicurezza e coordinamento sia in fase di progettazione che durante l'esecuzione dei lavori.

Autocad 2d e 3D, Word, Excel, Power Point, Primus, Certus, Mantus, Prosap, Edisap, FMportal

Competenza nella gestione e monitoraggio delle verifiche documentali e delle certificazioni relative all'esecuzione di Lavori Complessi e Servizi di Facility

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

Ottima conoscenza dell'architettura contemporanea, moderna e storica.

Discreta capacità di disegno a mano libera

Aggiornato a: Giugno 2022

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi del d.lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il dichiarante

Milano, li [13/06/2022]