Deliberazione N° 1782 del 22/12/2023

OGGETTO

ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PER IL TRIENNIO 2024/2026 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2024.

SU PROPOSTA: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Melissa Rachelini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Melissa Rachelini

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE: Silvia Olivari

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 37, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e lo approvano nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio (lettera a) della normativa testé citata) e approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità (lettera b) della normativa testé citata);
- il personale della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale all'uopo preposto ha provveduto alla definizione degli interventi da effettuare presso le diverse strutture aziendali e alla relativa analisi tecnica e quantificazione dei costi, sulla scorta degli atti di indirizzo della Direzione Strategica e in applicazione degli atti di programmazione diramati dalla Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5, ALLEGATO I.5, del sopra richiamato decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, avente a oggetto: "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*", la formazione e preparazione del programma triennale dei lavori si articola nelle seguenti fasi:

- redazione dello schema di programma;
- adozione del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori con atto deliberativo dell'organo competente;
- pubblicazione, ai sensi di legge, dei documenti come sopra adottati;
- approvazione definitiva del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori entro 60 giorni dalla suddetta pubblicazione;
- pubblicazione, ai sensi di legge, dei documenti definitivamente approvati;
- approvazione dei suddetti documenti, eventualmente aggiornati, entro 90 giorni dalla data di decorrenza degli effetti del bilancio aziendale;

VISTO lo schema del programma triennale dei lavori per il triennio 2024/2026, comprendente l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024, proposto dal referente responsabile del programma, arch. Melissa Rachelini, Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, per la cui attuazione si prevede, nel corso del triennio preso in considerazione, il ricorso a risorse aventi destinazione vincolata per legge per un importo complessivo di € 11.600.000,00;

PRESO ATTO che per gli interventi del suddetto schema del programma triennale dei lavori contenuti nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024, sono stati redatti i livelli di progettazione richiesti, tutti conservati agli atti della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO di procedere, ai sensi del sopra richiamato art. 37, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'adozione del programma triennale dei lavori per il triennio 2024/2026, comprendente l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024, conformemente al suddetto schema;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal competente Responsabile in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento;

PRESO ATTO dei pareri resi dal Direttore Amministrativo f.f., dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, ciascuno per le rispettive competenze;

DELIBERA

per le motivazioni formulate in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte:

1. di adottare il programma triennale dei lavori per il triennio 2024/2026, comprendente l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024, che comprende i seguenti documenti, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
   - scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (AL01);
   - scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA (AL02);
   - scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE (AL03);

2. di provvedere alla pubblicazione, ai sensi di legge, dei documenti come sopra adottati;

3. di dare atto che l'onere per la realizzazione degli interventi previsti nel suddetto programma triennale dei lavori ammonta, complessivamente, a € 11.600.000,00, di cui € 5.300.000,00 per quelli previsti nell'anno 2024;

4. di dare atto che per la copertura economica del suddetto onere complessivo è previsto il ricorso a risorse aventi destinazione vincolata per legge, come riportato nel documento denominato "SCHEDA A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA" di cui al precedente punto "1", rinviando la corrispondente registrazione contabile ai successivi e specifici provvedimenti che daranno attuazione ai singoli interventi;

5. di dare atto che il Responsabile del procedimento per l'adozione della presente deliberazione è l'arch. Melissa Rachelini;

6. di conferire al sunnominato Responsabile ogni più ampia facoltà di attuazione della presente deliberazione, compresa la diffusione eventuale agli uffici interessati e coinvolti nel relativo procedimento;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. 30 dicembre 2009, n. 33 e successive modifiche, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e verrà pubblicato all'Albo on-line sul sito informatico aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
(Salvatore Gioia)

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LODI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	5.300.000,00	2.300.000,00	4.000.000,00	11.600.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	0,00	0,00	0,00	0,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	5.300.000,00	2.300.000,00	4.000.000,00	11.600.000,00

Il referente del programma
RACHELINI MELISSA

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Firmato da:
MELISSA RACHELINI
Codice fiscale: RCHMSS79M48D142S
Valido da: 22-08-2023 11:25:27 a: 22-08-2026 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 21-12-2023 16:11:42
Motivo: Approvo il documento

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LODI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L0932218096 0202400001		F17H2100991 0002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	031	ITC49	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA GIOVANNI XXIII N. 11, LODI, DEDICATO ALLE ATTIVITÀ DELL'UONPIA.	PRIORITA MEDIA	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00			0,00		
L0932218096 0202400002		F74E2100441 0002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	010	ITC49	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO UNICO - STABILIMENTO OSPEDALIERO DI CASALPUSTERLENGO.	PRIORITA MEDIA	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00			0,00		
L0932218096 0202400003		F29J20001380 002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	050	ITC49	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	INSTALLAZIONE IMPIANTO GEOTERMICO E SOSTITUZIONE QUOTA PARTE SERRAMENTI DEL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI SANT'ANGELO LODIGIANO	PRIORITA MEDIA	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00			0,00		
L0932218096 0202400004		F28I22000630 002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	050	ITC49	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI, FASE 2 DEL P.O. DI SANT'ANGELO LODIGIANO	PRIORITA MEDIA	200.000,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00			0,00		
L0932218096 0202400005		F72C2200034 0002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	010	ITC49	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITÀ RIABILITATIVA AD ELEVATA ASSISTENZA (CRA) E DI UN CENTRO DIURNO PER IL TRATTAMENTO DEI DISTURBI ALIMENTARI E DELLA CONDOTTA ALIMENTARE CON CENTRO AMBULATORIALE PRESSO VECCHIO OSPEDALE	PRIORITA MEDIA	500.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00	5.500.000,00			0,00		
L0932218096 0202400006		F12C2200047 0002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	031	ITC49	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SANITARIE	TRASFERIMENTO DEL REPARTO DI MICROBIOLOGIA PRESSO IL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI LODI	PRIORITA MEDIA	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00			0,00		

L0932218096 0202400007		F72C2200050 0002	2024	RACHELINI MELISSA	NO	NO	03	098	019	ITC49	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SANITARIE	RIORGANIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ONCOLOGICA PRESSO IL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI CODOGNO	PRIORITA MEDIA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		

Il referente del programma
RACHELINI MELISSA

Note:
(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del RUP
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Firmato da:
MELISSA RACHELINI
Codice fiscale: RCHMSS79M48D142S
Valido da: 22-08-2023 11:25:27 a: 22-08-2026 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 21-12-2023 16:13:11
Motivo: Approvo il documento

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DI LODI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L93221809602024000001	F17H21009910002	REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA GIOVANNI XXIII N. 11, LODI, DEDICATO ALLE ATTIVITÀ DELL'UONPIA.	RACHELINI MELISSA	1.000.000,00	1.000.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L93221809602024000002	F74E21004410002	REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO UNICO - STABILIMENTO OSPEDALIERO DI CASALPUSTERLENGO.	RACHELINI MELISSA	1.500.000,00	1.500.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L93221809602024000003	F29J20001380002	INSTALLAZIONE IMPIANTO GEOTERMICO E SOSTITUZIONE QUOTA PARTE SERRAMENTI DEL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI SANT'ANGELO LODIGIANO	RACHELINI MELISSA	1.500.000,00	1.500.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L93221809602024000004	F28I22000630002	ADEGUAMENTO ALLA REGOLA TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI, FASE 2 DEL P.O. DI SANT'ANGELO LODIGIANO	RACHELINI MELISSA	200.000,00	1.500.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L93221809602024000005	F72C22000340002	REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITÀ RIABILITATIVA AD ELEVATA ASSISTENZA (CRA) E DI UN CENTRO DIURNO PER IL TRATTAMENTO DEI DISTURBI ALIMENTARI E DELLA CONDOTTA ALIMENTARE CON CENTRO AMBULATORIALE PRESSO VECCHIO OSPEDALE	RACHELINI MELISSA	500.000,00	5.500.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L93221809602024000006	F12C22000470002	TRASFERIMENTO DEL REPARTO DI MICROBIOLOGIA PRESSO IL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI LODI	RACHELINI MELISSA	400.000,00	400.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			

L09322180960202400007	F72C22000500002	RIORGANIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ONCOLOGICA PRESSO IL PRESIDIO UNICO – STABILIMENTO OSPEDALIERO DI CODOGNO	RACHELINI MELISSA	200.000,00	200.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			

Il referente del programma
RACHELINI MELISSA

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Firmato da:
MELISSA RACHELINI
Codice fiscale: RCHMSS79M48D142S
Valido da: 22-08-2023 11:25:27 a: 22-08-2026 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 21-12-2023 16:13:45
Motivo: Approvo il documento